

## Local commercial , 65 m2, Lyon (69006), dans une zone dynamique en France

Annonce **C1168217** postée le **06/décembre/2022**

### Description de l'activité

---

Lyon (69006) : Belle boutique bénéficiant d'un emplacement numéro 1 avec gros trafic piéton, proche des commerces et restaurants haut de gamme, dans un quartier csp++.

Surface totale de 65 m2 dont surface commerciale de 30 m2, mezzanine 16 m2 et sous-sol vouté 20 m2. Bien en excellent état ; aucun travaux à prévoir.

Local idéal pour une boutique de produit luxe.

**Surface commerciale** : 30 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 65 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 500 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **126 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 6ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**