

## Restaurant 30 couverts, Paris (75) en France

Annonce **C1167958** postée le **02/décembre/2022**

### Description de l'activité

---

VENTE DE FONDS DE COMMERCE DE RESTAURANT  
EMPLACEMENT NUMERO 1  
FLUX PIETONS IMPORTANT  
50M2 AVEC ENVIRON 30PLACES EN INTERIEUR SUR ANGLE DE RUE.  
HOTTE A CHARBON, EXTRACTION POSSIBLE MAIS A LA CHARGE DU LOCATAIRE.  
CAVE D'ENVIRON 50M2  
LOYER ANNUEL 18000€ HT  
CHANGEMENT DE BAIL POSSIBLE

Nombre de places en salle : **30**

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 990 €

#### Éléments chiffrés :

CA 107 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **291 000 €**

Apport personnel nécessaire : **200 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**