

Traiteur, Bar, Organisation de réception, Restaurant licence IV 30 couverts avec terrasse dans l' Aisne (02) en France

Annonce **C1167852** postée le **02/décembre/2022**

Description de l'activité

Cause départ en retraite - Cession murs et fonds de commerce d'un restaurant d'environ 30 couverts avec exploitation d'une Licence IV et location d'un salon de réception d'environ 100 m². Cuisine complète et parfaitement compartimentée. Matériel complet et en excellent état.

Logement de fonction.

Gros volumes.

Terrasse 25 couverts.

Grand parking privé.

Libre de tout contrat fournisseur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **25**

Surface commerciale : 1 080 pi²

Surface totale : 1 080 pi²

Loyer annuel : 31 600 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2021	684 000 CAD
EBE en 2021	150 000 CAD
Nb pers. en 2021	9

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	204 200 CAD FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul :	348 200 CAD FAI
Apport personnel nécessaire :	82 000 CAD

Localisation

Localisation : **Aisne, Picardie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.