

# Traiteur, Bar, Organisation de réception, Restaurant licence IV 30 couverts avec terrasse dans l' Aisne (02) en France

# Annonce C1167852 postée le 02/décembre/2022

# Description de l'activité

Cause départ en retraite - Cession murs et fonds de commerce d'un restaurant d'environ 30 couverts avec exploitation d'une Licence IV et location d'un salon de réception d'environ 100 m2. Cuisine complète et parfaitement compartimentée. Matériel complet et en excellent état.

Logement de fonction.

Gros volumes.

Terrasse 25 couverts.

Grand parking privé.

Libre de tout contrat fournisseur.

Le commerce possède : une licence IV, une terrasse

Nombre de places en salle : **30** Nombre de places en terrasse : **25** 

Surface commerciale: 100 m<sup>2</sup>

Surface totale: 100 m<sup>2</sup>

Loyer annuel: 19 000 CHF

#### Éléments chiffrés :

CA en 2021 411 000 CHF EBE en 2021 90 000 CHF

Nb pers. en 2021 9

Logement de fonction présent : oui

## Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : 122 600 CHF FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : 209 100 CHF FAI Apport personnel nécessaire : 49 300 CHF

## Localisation

Localisation: Aisne, Picardie

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.