

## Brasserie, Crêperie, Restaurant 50 couverts avec terrasse dans les Côtes d'Armor (22) en France

Annonce **C1167454** postée le **30/novembre/2022**

### Description de l'activité

---

22 - Crêperie - brasserie.

L'emplacement : ville historique, zone piétonne et touristique, emplacement de 1er ordre, belle terrasse.

L'activité : crêperie et vente de galettes à emporter.

Ticket moyen à 18 Euros.

L'espace commercial : 100 m2 en intérieur avec cadre de caractère, 45/50 places assises et 15/20 places en terrasse.

Les plus :

- Emplacements en centre historique.
- Outil de travail récent et bien entretenu.
- Murs commerciaux à vendre.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2021	96 000 EUR
EBE en 2021	42 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>100 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>40 000 €</b>

### Localisation

---

Localisation : Côtes d'Armor, Bretagne

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.