

Bar, Restaurant, Tabac 100 couverts avec terrasse en Ile et Vilaine (35) en France

Annonce **C1167450** postée le **30/novembre/2022**

Description de l'activité

Bar - tabac - restaurant en campagne, à reprendre en couple.

Atouts de l'affaire :

- Affaire et cadre de vie agréable.
- Situation en campagne mais proche de villes.
- 100 places + 50 en terrasse.
- 5 à 6 semaines de congés par an.
- Appartement très agréable, adapté pour une famille (jardin extérieur).

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Éléments chiffrés :

	2021	2022
761 000 TND	750 000 TND	970 000 TND
TND	TND	TND
209 000 TND	161 000 TND	261 000 TND
TND	TND	TND
TND	TND	TND
TND	TND	TND

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **791 500 TND** FAI

Apport personnel nécessaire : **236 500 TND**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : Ille et Vilaine, Bretagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.