

## Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 200 couverts, Nîmes (30000) en France

Annonce **C1167213** postée le **29/novembre/2022**

### Description de l'activité

---

Brasserie d'exception en plein cœur de Nîmes avec Licence IV, d'une surface de 450 m2, avec une capacité totale de plus de 200 places.

CA : 1,2 MEuros.

Le commerce possède : **une licence IV**  
Nombre de places en salle : **200**

**Surface commerciale** : 450 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 450 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 78 000 €

#### Éléments chiffrés :

	2022	2024
1 195 000 €	1 229 000 €	
€	€	
114 000 €	149 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : titres de la société  
Prix de cession : **1 317 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **330 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Nîmes (30000), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Nîmes : **143 917 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**