

## Restaurant licence IV 70 couverts avec terrasse en Loire Atlantique (44) en France

Annonce **C1166855** postée le **25/novembre/2022**

### Description de l'activité

---

Superbe restaurant traditionnel au Sud de Nantes, licence 4 non exploitée. 2 jours et demi de fermeture par semaines, 5 semaines de congés par an, 70 places intérieures et 40 en terrasse avec une superbe vue sur la Loire. Le st de plus de 480.000 euros. Possibilité également d'acquérir les murs. À visiter sans tarder

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Loyer annuel** : 30 000 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA	2 000 EUR
EBE	99 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Santé  
Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités  
Prix de cession : **328 800 € FAI** (hors prix de l'immobilier)  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.