

## Local commercial , 28 m2 près de Saint-Malo (35400) en France

Annonce **C1166609** postée le **24/novembre/2022**

### Description de l'activité

---

A vendre un droit au bail - local commercial situé sur le secteur de Saint-Malo (35400).

Local d'une surface de 16 m2 ainsi qu'une cave de 12 m2 sur dalle béton avec électricité et eau.

Local avec désignation de petite restauration.

Idéal pour de la vente à emporter.

Prix : 48 000 € net vendeur.

**Surface commerciale** : 16 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 28 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 694 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **53 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Saint-Malo (35400), Ille et Vilaine, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**