

## Boucherie, charcuterie, volaille, traiteur, Saint-Brieuc (22000) en France

Annonce **C1166293** postée le **22/novembre/2022**

### Description de l'activité

---

A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, volaille, traiteur situé en bord de mer ; commune desservie par transport en commun.

Une bonne rentabilité.

Gros potentiel de développement avec la possibilité d'agrandir le magasin de 28 m2.

Idéal pour une première affaire en couple ou pour un professionnel souhaitant investir dans l'agrandissement de la surface de vente.

Logement d'environ 100 m2 attenant au commerce.

Possibilité d'acquérir les murs (très courtisé dans ce secteur).

Le prix de vente du fonds de commerce est de 80000 € plus 9600 € des honoraires.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA 240 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **89 600 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Saint-Brieuc : **48 059 ( ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**