

## Hôtel bureau 2\* d'environ 30 chambres avec parking dans les Hautes Pyrénées (65) en France

Annonce **C1166019** postée le **21/novembre/2022**

### Description de l'activité

---

Très bel hôtel bureau 2\* dans les Hautes Pyrénées, plus de 30 no.

Activité en forte reprise sur 2022.

Taux d'occupation à 50%.

Ouvert à l'année avec borne d'accès pour gérer les entrées sorties.

Très bien situé en périphérie de rocade.

Aménagement récent pour les chambres.

Nombreux parkings privés.

Acquisition des murs et fonds pour un prix de 1.650 KEuros.

Le commerce possède : **un parking**

Confort : **2 étoiles**

Nombre de chambres : **30**

### Éléments chiffrés :

	2021	2022
296 000 €	258 000 €	€
€	€	€
101 000 €	63 000 €	€
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Prix de cession : **660 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **264 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Hautes Pyrénées, Midi-Pyrénées**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**