

## Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack près de Vannes (56000) en France

Annonce **C1165308** postée le **18/novembre/2022**

### Description de l'activité

---

Boulangerie, pâtisserie, sandwicherie - secteur de Vannes.

L'emplacement : à proximité du centre-ville de Vannes, un flux important, bonne visibilité.

L'espace commercial : surface totale de l'outil de travail de 400 m<sup>2</sup> environ. Travaux de rénovation récent (2018) et laboratoire (2019). Outil de travail fonctionnel et performant. Four bongard de 2012.

L'activité : Boulangerie, pâtisserie, sandwicherie.

1.000 quintaux.

Les plus :

- Emplacement avec passage.
- Outil de travail récent et moderne.
- Chiffre d'affaires : 654.000 Euros.

Nombre de quintaux de farine /an : **0**

**Surface commerciale** : 400 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 400 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 32 763 €

#### Éléments chiffrés :

CA 654 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **378 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **94 500 €**

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Vannes (56000), Morbihan, Bretagne

Indication sur la localisation : ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.