

## Local commercial Immeuble, 137 m2, Saint-Girons dans le centre ville (09200)

Annonce **C1165211** postée le **18/novembre/2022**

### Description de l'activité

---

Saint-Girons (09200) : Immeuble situé en centre-ville.

L'immeuble à rénover, dispose en rez de chaussée d'un local commercial loué et d'un garage.

Au 1er, 2nd et dernier étage, 102 m2 au total sont à aménager afin de créer 2 appartements dont un en duplex.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 137 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 137 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **50 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Girons (09200), Ariège, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Saint-Girons : **7 105 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**