

## Ancienne exploitation agricole d'élevage de volailles comprenant 3 bâtiments, Isserteaux (63270)

Annonce **C1165205** postée le **18/novembre/2022**

### Description de l'activité

---

Isserteaux (63270) : Ancienne exploitation agricole d'élevage de volailles située au cœur de la nature et la tranquillité.

Exploitation agricole comprenant 3 bâtiments sur dalle béton au sol de 402 m<sup>2</sup>, 1 bâtiment sur dalle béton au sol de 396 m<sup>2</sup> et 2 hangars de 600 m<sup>2</sup> et 6.5m de haut.

Le complexe immobilier est situé sur un terrain de 18200 m<sup>2</sup>. Il peut également servir pour autre activité professionnelle (stockage, location, etc).

Prix : 380 000 € hors les honoraires. Les honoraires de 3,95 % TTC sont à la charge de l'acquéreur

**Surface commerciale** : 2 204 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 2 204 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **350 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **334 992 €**  
Montant honoraires : **4.5 %**

### Localisation

---

Localisation : **Isserteaux (63270), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants\* à Isserteaux : **414 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**