

## **Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 41 m2, Paris (75017), dans un quartier dynamique et résidentiel en France**

Annonce **C1165041** postée le **17/novembre/2022**

### **Description de l'activité**

---

Paris (75017) : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur avec logement, bénéficiant d'un bel emplacement dans une rue avec des commerces alimentaires à proximité, dans un quartier dynamique et résidentiel.

Boutique de plain-pied 20 m2. Cave de 5 m2.

Très bonne clientèle de quartier.

Bons bilans.

Logement 16 m2.

Bail 3/6/9 - échéance 2023.

Les honoraires TTC de 12.00 % sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 25 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 41 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 755 €

**Logement de fonction présent** : oui

### **Informations sur la cession**

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **224 000 €** FAI

### **Localisation**

---

Localisation : **Paris 17ème (75017), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 17ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**