

Rôtisserie, brasserie, restaurant avec terrasse dans le centre ville,, Villedieu-les-Poêles-Rouffigny (50800)

Annonce **C1164967** mise à jour le **26 août 2024**

Description de l'activité

Dans une ville touristique du Sud Manche (50), à vendre un fonds de commerce de rôtisserie, brasserie, restaurant.

Établissement avec 43 places assises en intérieur et 32 en terrasse. Cadre agréable. Cuisine ouverte.

Important potentiel.

Prix net vendeur négociable : 110000 € + 5,45 % TTC (4,54 % HT) des honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **43**

Nombre de places en terrasse : **32**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Points fort :

Emplacement dans le centre-ville.

Loyer mensuel : 500 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **116 000 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Villedieu-les-Poêles-Rouffigny (50800), Manche, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Villedieu-les-Poêles-Rouffigny : **3 570 (sos villages)**

Photos



https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1164967/V9ctaDRHRt.jpg