

Boulangerie, Pâtisserie en Eure et Loir sur un axe passant (28) en France

Annonce **C1164942** postée le **16/novembre/2022**

Description de l'activité

Eure et Loir (28) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie située sur un axe très passager avec un stationnement aisé.

Laboratoire entièrement refait et de plain pied. Matériel récent et très bien entretenu.

5 semaines de congés.

Une très belle rentabilité.

Logement F4 avec une grande cour fermée et deux garages.

Prix de vente : 500 000 € net vendeur.

Loyer mensuel : 1 800 €

Éléments chiffrés :

| | 2022 | 2023 |
|-----------|-----------|-----------|
| 542 000 € | 543 000 € | 597 000 € |
| € | € | € |
| 174 000 € | 157 000 € | 194 000 € |
| € | € | € |
| € | € | € |
| € | € | € |

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **544 256 €** FAI

Localisation

Localisation : **Eure et Loir, Centre**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.