

## Bureaux / Locaux professionnels, 493 m2 en Charente (16) en France

Annonce **C1164503** postée le **14/novembre/2022**

### Description de l'activité

---

A vendre sur Angoulême un plateau de bureaux avec sanitaires d'environ 493m2. Il est situé dans un immeuble en cours de rénovation BBC, avec ascenseur. Prestation haute de gamme, avec toute la façade en baie vitrée et bris soleil. Possibilité de stationnement privé avec borne électrique voitures et vélos. Terrasse commune et panoramique sur le toit de l'immeuble. Plateau à aménager, livré brut avec sanitaire, pompe à chaleur est réseaux en attente. Livraison deuxième semestre 2024. Prestation haut de gamme.

**Surface commerciale** : 493 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **874 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Charente, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**