

## Brasserie, Restaurant avec terrasse, Saint-Malo dans une zone dynamique (35400) en France

Annonce **C1164460** postée le **11/novembre/2022**

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine - Saint-Malo intra muros (35400) : A vendre un fonds de commerce brasserie - restaurant situé dans une rue à fort achalandage.

Établissement en bon état avec terrasse ensoleillée et appartement de 3 pièces ; le tout en parfait état.

Bonne rentabilité.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer mensuel** : 2 850 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA 517 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **668 560 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Malo (35400), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Saint-Malo : **48 788 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**