

## Restaurant licence IV 70 couverts avec terrasse en Loire Atlantique (44) en France

Annonce **C1164282** mise à jour le **11 novembre 2022**

### Description de l'activité

---

À vendre : Restaurant licence IV sur les bords de Loire dans le (44).

Ouvert seulement 6 services du lundi au vendredi midi.

Fermé le soir et le week-end, 70 places intérieures, double terrasse de plus de 40 places avec une superbe vue sur la Loire.

Gros potentiel de développement, licence IV pas exploitée et vous bénéficiez également d'un logement 3 chambres.

Possibilité d'acquérir les murs commerciaux.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Loyer annuel** : 19 200 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **122 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.