

## Brasserie, Restaurant, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack du midi dans le Gers (32) en France

Annonce **C1164243** postée le **10/novembre/2022**

### Description de l'activité

---

Emplacement premium pour ce snacking / restaurant du midi en plein centre d'une ville moyenne dynamique.

Ensemble rénové avec une déco tendance et un cadre cosy et chaleureux.

Exploitation restauration rapide actuellement avec une offre toute la journée.

Fermé le soir et les week-ends.

Forte marge de progression possible.

### Affaire du midi uniquement

**Surface commerciale** : 110 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 110 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 16 500 €

### Éléments chiffrés :

	2021	2022
158 000 €	142 000 €	
€	€	
67 000 €	60 000 €	
€	€	
€	€	
2 €	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **90 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **40 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Gers, Midi-Pyrénées**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**