

## Brasserie, Crêperie licence IV 60 couverts avec terrasse dans les Côtes d'Armor (22) en France

Annonce **C1163616** mise à jour le **09 novembre 2022**

### Description de l'activité

---

Située sur un site n1 du GRANIT ROSE dans les côtes d'armor 22, découvrez cette brasserie licence IV. Les installations de cette affaire sont récentes, très bien entretenues et de belle qualité. Elle dispose de 60 places en salle et de 90 places en terrasse. Le logement et la location de chambres auront fini de vous séduire. Elle est fermée durant les 6 mois d'hiver et dispose d'une journée de fermeture hebdomadaire et d'un grand logement ! Produit très RARE ! Une visite s'impose.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **90**

**Loyer annuel** : 3 000 €

#### Éléments chiffrés :

EBE 85 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **460 320 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**