

## Bar, Restaurant 32 couverts avec terrasse, La Rochelle dans une zone dynamique (17000) en France

Annonce **C1163612** postée le **07/novembre/2022**

### Description de l'activité

---

La Rochelle (17000) : A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant prêt à l'emploi qui a su faire sa renommée depuis bientôt 6 ans, idéalement situé proche d'une gare, du centre-ville et d'un port. Stationnement facile et gratuit.

Il permet d'accueillir au minimum 32 clients à l'intérieur en places assises ainsi que 12 personnes en terrasse. Cuisine professionnelle équipée d'un piano de cuisson avec hotte, deux chambres froide, plancha, friteuse, etc.

Affaire rentable.

Prix : 130 000 € hors les honoraires. Les honoraires de 8,77 % TTC sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **32**

Nombre de places en terrasse : **12**

**Surface commerciale** : 91 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 91 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	160 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **134 280 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à La Rochelle : **77 376 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.