

## Bar, brasserie, tabac, jeux dans le Val d'Oise (95), dans le centre ville en France

Annonce **C1163309** postée le **04/novembre/2022**

### Description de l'activité

---

Val d'Oise (95) : A vendre un fonds de commerce de bar, brasserie, tabac, jeux situé dans le centre-ville.  
Stationnement à proximité.

Belle affaire bien tenue.

Commissions 2019 de 149 000 € dont 108 000 € de tabac.

Appartement de fonction.

Possibilité d'acquérir les murs.

**Loyer mensuel : 3 400 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2019	441 000 EUR
Res. net en 2019	239 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **1 378 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Val d'Oise, Ile-de-France**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**