

## Hôtel bureau d'environ 30 chambres dans l' Ain (01) en France

Annonce **C1163306** postée le **04/novembre/2022**

### Description de l'activité

---

Ain (01) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un hôtel bureau bénéficiant d'un bel emplacement.

Hôtel de plus de 30 chambres avec une rénovation complète.

TO de 64 %.

Idéal pour une 1ère acquisition.

Nombre de chambres : **30**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2019	782 000 EUR
Res. net en 2019	197 000 EUR

Logement de fonction présent : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **3 180 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Ain, Rhône-Alpes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**