

## Bar, Restaurant licence IV 24 couverts avec terrasse, Paris 2ème (75002) en France

Annonce **C1162783** mise à jour le **01 novembre 2022**

### Description de l'activité

---

Bar, restaurant à Paris 2ème.

Bel emplacement dans un quartier vivant et touristique avec une belle clientèle.

Surface au rez-de-chaussée de 45 m2 comprenant une salle avec 24 places assises, 4 places au bar, 20 places en terrasse.

A l'étage 45 m2 comprenant une cuisine avec extraction et toilettes.

Au sous-sol 10 m2 de réserve.

Licence IV - Extraction diamètre 400.

Bail 3/6/9 échéance 2028.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **24**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 660 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **257 600 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 2ème (75002), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 2ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.