

Restaurant 70 couverts avec terrasse près d'Uzès (30700) en France

Annonce C1162392 postée le 27/octobre/2022

Description de l'activité

Restaurant - secteur d'Uzès.

Très belle affaire idéalement située en plein cœur d'une zone touristique en emplacement N°1.

L'établissement dispose d'une salle de restaurant de 70 places assises, d'un patio de 26 places assises et d'une terrasse de 24 places assises. Les agencements et le matériel sont en parfait état.

Loyer: 1 500 Euros / mois, soit 2.5% du CA 2019.

Ticket moyen: 25 Euros.

Excellente rentabilité.

CA 2019: 730 000 Euros.

EBE retraité: 280 000 Euros.

Prix de vente : 495 000 Euros.

Le commerce possède : une terrasse

Nombre de places en salle : **70** Nombre de places en terrasse : **50**

Éléments chiffrés :

	2021	2022
1 144 000 CAD	995 000 CAD	532 000 CAD
CAD	CAD	CAD
441 000 CAD	313 000 CAD	171 000 CAD
CAD	CAD	CAD
CAD	CAD	CAD
CAD	CAD	CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 688 300 CAD FAI
Apport personnel nécessaire : 309 800 CAD

Localisation

Localisation : à proximité de Uzès (30700), Gard, Languedoc-Roussillon

Indication sur la localisation : ville de (2 000 à 10 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.