

# Magasin de bijoux situé dans un centre commercial dans les Pyrénées Orientales (66) en France

### Annonce C1162355 postée le 27/octobre/2022

## Description de l'activité

Bijouterie située dans un centre commercial d'une grande galerie marchande de la région.

Le magasin est spacieux, et dispose de tout le matériel nécessaire pour la vente et la réparation de bijoux.

Ce fonds de commerce fonctionne du lundi au samedi avec un exploitant et 4 salariés qui sont à reprendre.

Cette affaire est idéale pour un couple de gestionnaire ayant de l'expérience dans ce secteur d'activité.

Les actuels gérants cèdent leur affaire pour un départ à la retraite.

lci précisé que cette vente sera réalisée en parts sociales avec une valeur de base de 484.653 Euros.

Loyer annuel: 42 100 CHF

#### Éléments chiffrés :

	2023	2024
CHF	729 000 CHF	740 000 CHF
CHF	CHF	CHF
187 000 CHF	236 000 CHF	246 000 CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	10 CHF	CHF

Logement de fonction présent : non

### Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 305 400 CHF FAI
Apport personnel nécessaire : 183 200 CHF

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

# Localisation

Localisation : Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.