

Alimentation, Primeur dans le Tarn (81) en France

Annnonce **C1161743** mise à jour le **25 octobre 2022**

Description de l'activité

A vendre : Primeur situé dans une grande ville du Tarn en Occitanie, cause départ en retraite.

Emplacement de premier ordre au c 1/2 ur d'un centre commercial dynamique disposant de plusieurs commerces de proximité et de parkings gratuits devant chaque établissement.

Bonne notoriété et clientèle fidélisée.

Bonne rentabilité avec CA lissé sur 3 exercices à 450 k€ et EBE retraité à 85 k€.

Le plus indéniable, fermé les dimanches et lundis plus 4 semaines en août.

Idéal pour un couple de professionnels ou duo d'associés.

Honoraires inclus TTC à la charge de l'acquéreur (HT amortissable et TVA déductible).

Prix du fonds de commerce : 165.000 €.

Surface commerciale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 295 €

Éléments chiffrés :

CA	454 000 EUR
EBE	86 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **165 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Tarn, Midi-Pyrénées**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.