

Carterie, Librairie, Loto, Pap terie, Presse, Tours (37000)

Annonce **C1161341** post e le **20/octobre/2022**

Description de l'activité

JOLI magasin de PRESSE, LOTO, LOTERIE, CARTERIE, LIBRAIRIE situé en périphérie de Tours (37) en plein centre d'une ville moyenne à proximité directe d'un centre commercial et d'autres commerces de proximité essentiels, en plus d'un marché local le samedi.

De nombreuses places de stationnement sont disponibles soit gratuites soit en zone bleue. Le chiffre d'affaires est développé au travers de la diversification d'activités connexes comme la LIBRAIRIE, CARTERIE ainsi qu'un fort potentiel en loterie et jeux de grattage.

Compte tenu de son implantation, l'actuel exploitant a développer un service de boissons à emporter et de pause café réalisant un bon chiffre d'affaires annuel.

Loyer annuel : 8 567 à

 l ments chiffrés :

	2022	2023
105 000 �	�	�
�	�	�
44 000 �	51 000 �	45 000 �
�	�	�
�	�	�
�	�	�

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **72 000 à FAI**

Apport personnel nécessaire : **29 000 à**

Localisation

Localisation : **Tours (37000), Indre et Loire, Centre**

Nombre d'habitants*   Tours : **134 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.