

Restaurant du midi pour professionnel, dans l'Indre et Loire (37) en France

Annonce C1161109 mise à jour le 18 juin 2024

Description de l'activité

Indre et Loire (37) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant du midi situé dans une zone activité tertiaire de 1ère couronne.

Etablissement fermé le soir et week-end.

Restaurant pour un professionnel.

Le commerce possède : une terrasse

Affaire du midi uniquement

Surface commerciale: 188 m²

Surface totale: 188 m²

Loyer mensuel : 2 420 €

Éléments chiffrés (HT) :

	2021	2022
368 000 € (HT)	301 000 € (HT)	300 000 € (HT)
180 000 € (HT)	127 000 € (HT)	€ (HT)
29 000 € (HT)	14 000 € (HT)	€ (HT)
19 000 € (HT)	14 000 € (HT)	€ (HT)
18 000 € (HT)	4 000 € (HT)	€ (HT)
4 € (HT)	4 € (HT)	€ (HT)

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 290 000 € FAI

Apport personnel nécessaire : 100 000 €

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation: Indre et Loire, Centre

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.