

## Restaurant, traiteur, épicerie fine, Paris (75005) en France

Annonce **C1160905** postée le **18/octobre/2022**

### Description de l'activité

---

Paris (75005) : A vendre un fonds de commerce de restaurant - traiteur - épicerie fine bénéficiant d'un bel emplacement.

Local de 68 m2 de surface commerciale en rez-de-chaussée avec 7 ml de vitrine avec 12 places en salle et 20 places en terrasse. Au sous-sol, une cuisine de 25 m2 très bien aménagée avec du matériel professionnel (hotte à charbon).

Bail 3/6/9 (échéance : 2028).

Belle affaire clé en mains.

Les honoraires TTC de 12.00 % sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **12**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 68 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 583 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **212 800 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 5ème (75005), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 5ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**