

## Bureaux / Locaux professionnels, 308 m2 près de Tours (37000)

Annonce **C1160552** mise à jour le **18 octobre 2022**

### Description de l'activité

---

Local commercial sur pénétrante de l'agglomération tourangelle.

Emplacement rare et recherché.

Sur un foncier de 1548 m2 un local de 308 m2.

A louer sans droit au bail : 47 000 € HT par an.

Honoraires de commercialisation et de rédaction de bail : 30 % HT d'un loyer annuel.

**Surface commerciale** : 308 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 917 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail , Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Tours (37000), Indre et Loire, Centre

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.