

## Salon de coiffure dans le Calvados (14) en France

Annonce **C1160282** postée le **13/octobre/2022**

### Description de l'activité

---

Vente salon de coiffure centre grande ville doté d'un très bel agencement. Aucun travaux à prévoir.

Emplacement privilégié dans une rue hyper commerçante avec facilité de parking.

Établissement exploité par la cédante seule, aucun personnel à reprendre.

3 bacs, 4 postes, éclairage LED, ballon eau chaude récent. Dossier accessibilité PMR ok.

Bail neuf avec loyer mensuel de 700 Euros.

Ouverture de 9h30 à 18h, fermeture 2 jours hebdo + 5 semaines par an.

Coiffure mixte : 70% clientèle femme, 30% homme.

CA moyen annuel de 65.000 Euros.

Prix de cession : 70.000 Euros HAI.

**Loyer annuel : 8 158 €**

#### Éléments chiffrés :

|          | 2021     | 2022 |
|----------|----------|------|
| 56 000 € | 60 000 € |      |
| €        | €        |      |
| 20 000 € | 18 000 € |      |
| €        | €        |      |
| €        | €        |      |
| €        | €        |      |

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **65 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **39 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**