

Tabac, Presse, Loto, 50 m2, Toulon dans un village touristique (83000) en France

Annonce C1160247 postée le 13/octobre/2022

Description de l'activité

Toulon (83000) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, loto situé dans un village très touristique du Var (83) ; emplacement stratégique au cœur du village, entouré de commerces de bars et de restaurants avec marché devant l'établissement.

Clientèle fidélisée et très agréable.

CA de 200 000 € (tabac en net) en progression constante.

PERF de 120 000 €.

EBE de 130.000 € (commerce vendu 2,4 fois l'EBE FAI).

Faible loyer (moins de 600 € / mois).

Exploitation idéale pour une personne (éventuellement un salarié) ou en couple.

Les honoraires TTC de 10.00 % sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale: 540 pi²

Surface totale: 540 pi²

Loyer mensuel: 940 CAD

Éléments chiffrés :

CA 312 000 CAD EBE 187 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 514 700 CAD FAI

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation: Toulon (83000), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Nombre d'habitants* à Toulon : 164 899 (grande ville)

Photos