

Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 270 couverts avec terrasse en Seine et Marne (77) en France

Annonce **C1160065** postée le **12/octobre/2022**

Description de l'activité

77- Restaurant - brasserie - Licence IV - bar.

Magnifique affaire sur un emplacement touristique, comprenant plus de 270 places, environ 60 en terrasse, possibilité de plus. Cuisine avec extraction.

Fermé 1,5jours par semaine.

Loyer mensuel : 4 000 Euros ht/hc.

Bail à renouveler en 2028.

CA au 10/2022 : 800 KEuros.

Prix du fonds : 880.000 Euros.

Possibilité rachat de titres.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **270**

Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 500 m²

Surface totale : 500 m²

Loyer annuel : 48 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **880 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Seine et Marne, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.