

Bar, Restaurant licence IV 60 couverts avec terrasse, Calvisson (30420) en France

Annonce **C1160063** postée le **12/octobre/2022**

Description de l'activité

EXCLUSIVITÉ MS NÎMES : Restaurant - Bar à Tapas - Licence IV
Idéalement située au cœur d'un village dynamique entre Nîmes et Montpellier, avec une capacité de 60 places assises en intérieur et jusqu'à 190 en terrasse et jardin, aménagée avec goût.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **190**

Surface commerciale : 125 m²

Surface totale : 125 m²

Loyer annuel : 23 100 CHF

Éléments chiffrés :

	2022	2023
480 000 CHF	354 000 CHF	366 000 CHF
CHF	CHF	CHF
102 000 CHF	26 000 CHF	59 000 CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **356 600 CHF** FAI

Apport personnel nécessaire : **148 700 CHF**

Localisation

Localisation : **Calvisson (30420), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Calvisson : **4 936 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.