

Traiteur, Vin et spiritueux, Restaurant dans le Nord (59)

Annonce **C1159827** postée le **11/octobre/2022**

Description de l'activité

Restaurant de très bonne réputation avec un matériel complet et en excellent état.

Bail neuf pour la cession.

Parking privé.

Fermeture 6 à 7 semaines par an pour congés. 6 services / semaine.

Possibilité d'acquérir la superbe maison d'habitation à proximité de l'établissement en option.

Surface totale : 80 m²

Loyer annuel : 25 700 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
372 000 €	314 000 €	398 000 €
€	€	€
102 000 €	73 000 €	74 000 €
€	€	€
€	€	€
4 €	€	7 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **198 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **70 000 €**

Localisation

Localisation : **Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.