

## Hôtel bureau 3\* d'environ 15 chambres dans l' Hérault dans une ville touristique (34) en France

Annonce **C1159306** postée le **07/octobre/2022**

### Description de l'activité

---

A vendre les murs et le fonds de commerce d'un hôtel bureau 3 étoiles situé au cœur d'une ville de l'Hérault (34), très touristique.

Bâtisse en pierre très ancienne entièrement rénové. Une quinzaine de chambres. Salle de réunions de 24 m2. Ascenseur. Hôtel entièrement climatisé. Salle de lecture et salle de billard.

2 logements de fonction très spacieux.

Local commercial de 120 m2 à exploiter.

Nombreuses possibilités d'évolution pour un couple dynamique.

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **15**

**Surface commerciale** : 1 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 300 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	757 000 TND
Res. net en 2022	335 000 TND

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **9 540 400 TND** (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**