

## Restaurant 40 couverts dans le Bas-Rhin (67)

Annonce **C1159188** postée le **06/octobre/2022**

### Description de l'activité

---

Restaurant situé en Alsace bossue, nord 67, d'une capacité de 30/40 couverts suivant la disposition de la salle sur axe passant et commerçant de la localité d'implantation.

Belle cuisine ouverte sur l'espace de restauration, entièrement équipée et entretenue avec soin.

Affaire tenue par un couple, pas de personnel à reprendre.

Possibilités de développement en élargissant la plage horaire d'ouverture.

Vente cause retraite.

Acquisition des murs avec le fonds de commerce.

Nombre de places en salle : **40**

**Loyer annuel** : 14 400 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2021	115 000 EUR
EBE en 2021	31 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Prix de cession : **282 800 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **28 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Nord dans le Bas-Rhin, Alsace**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**