

## Exploitation conchylicole dans l' Hérault (34)

Annnonce **C1158802** postée le **04/octobre/2022**

### Description de l'activité

---

Cette exploitation conchylicole largement tournée vers l'accueil touristique avec une restauration authentique garde un grand potentiel de développement en matière d'infrastructure. Les pieds dans l'eau en bordure de la lagune de Thau la magie du lieu opère tout de suite.

**Surface commerciale** : 400 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 400 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

	2021	2022
350 000 €	357 000 €	363 000 €
€	€	€
117 000 €	108 000 €	72 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Prix de cession : **1 897 500 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **167 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**