

## Local commercial toutes activités , 2270 m2, Beaufort-en-Vallée (49250) en France

Annonce **C1158647** postée le **04/octobre/2022**

### Description de l'activité

---

Pôle commercial dans une zone attractive avec des enseignes nationales : Mc Donald's, GAMM VERT, TERRENA, NETTO, CITROËN et des commerces de proximité (boulangerie, cave, pharmacie, fleurs, vétérinaire...). Visible d'un rond-point, un bâtiment neuf à aménager. Parking en commun. Diverses surfaces possibles. Loyer : À partir de 150 € HT-HC/m2/an. Honoraires d'agence en sus à la charge du preneur. Disponibilité : été 2023.

**Surface commerciale** : 2 270 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 2 270 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 341 856 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Beaufort-en-Vallée (49250), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Beaufort-en-Vallée : **6 390 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**