

## Restaurant 40 couverts avec terrasse, Rennes dans une rue commerçante (35000)

Annonce **C1158590** postée le **03/octobre/2022**

### Description de l'activité

---

#### AFFAIRE A SAISIR POUR RESTAURATION RAPIDE

Vends fonds de restauration rapide situé sur un axe à très fort passage du centre ville de Rennes.

La surface totale du restaurant fait 80 m2 avec une terrasse sur rue.

L'ensemble est tout équipé avec travaux et matériel récent.

A proximité du métro et de nombreux commerces.

Loyer 1804 € HT/mois

Pour tout contact Jacques GUINAMANT au 07/83/94/48/01 pour west-transactions.fr Effectif total : 3.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **12**

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 804 €

#### Éléments chiffrés :

	2022	2024
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
3 €	€	

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **271 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Rennes : **212 229 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.