

## Bar, Hôtel restaurant dans les Alpes de Haute Provence (04) en France

Annonce **C1158261** postée le **30/septembre/2022**

### Description de l'activité

---

Hôtel restaurant, bar Situé au bord d'un lac naturel, cet établissement est idéal pour un couple de professionnels.

Sur la période estivale, important flux de véhicules, agencement en bon état.

**Surface totale** : 800 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 30 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **308 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **132 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Alpes de Haute Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**