

## Loto, Presse, Tabac, 40 m2 dans la Loire (42) en France

Annonce **C1158082** mise à jour le **04 octobre 2022**

### Description de l'activité

---

Tabac, presse, loto en périphérie d'une ville importante de la Loire.

Ce commerce est situé sur un axe principal avec stationnement gratuit.

établissement en excellent état informatisé et climatisé.

Idéal première affaire ou reconversion convient à une personne seule.

EBE : 66 200 €.

Commissions : 77 509 €.

**Surface totale** : 40 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 350 €

#### Éléments chiffrés :

	2021	2022
121 000 €	123 000 €	133 000 €
€	€	€
77 000 €	78 000 €	80 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **197 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **79 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : une personne seule  
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Loire, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**