

## Hôtel bureau 3\* avec parking dans une zone touristique, dans l'Hérault (34) en France

Annonce **C1156139** mise à jour le **02 avril 2024**

### Description de l'activité

---

Hérault (34) : A vendre un hôtel bureau\*\*\* situé à 20 m de la plage ; très bon emplacement. Emplacement de parking.

Établissement avec climatisation réversible. Certaines chambres sont avec terrasse.

Ouvert du 1.04 au 15.11, possibilité sur 11 mois.

Logement de 80 m2 avec garage de 12 places.

Le commerce possède : **un parking**

Confort : **3 étoiles**

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 750 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 67 000 €

#### Éléments chiffrés :

	2022	2023
295 000 €	369 000 €	€
€	€	€
234 000 €	104 000 €	€
€	€	€
€	€	€
€	€	€

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 450 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.