

Ameublement, Bazar / cadeaux, Décoration, 540 pi2 dans le Lot (46) en France

Annonce C1156019 postée le 27/septembre/2022

Description de l'activité

Commerce très agréable, situé au cœur d'une ville dynamique et touristique du Lot, emplacement N°1, très bonne visibilité.

Exploitée en couple, cette boutique est idéale pour des personnes en reconversion ou pour une première affaire.

Possibilité d'un accompagnement des cédants, durée non défini.

CA et rentabilité rassurant.

Surface commerciale: 540 pi²

Surface totale: 540 pi²

Loyer annuel: 11 700 CAD

Éléments chiffrés :

	2022	2023
221 000 CAD	272 000 CAD	CAD
CAD	CAD	CAD
66 000 CAD	72 000 CAD	CAD
CAD	CAD	CAD
CAD	CAD	CAD
CAD	CAD	CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 151 800 CAD FAI

Apport personnel nécessaire : 53 200 CAD

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s): reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : Lot, Midi-Pyrénées

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.