

## Menuiserie - ébénisterie dans l' Aude (11) en France

Annonce **C1155988** postée le **27/septembre/2022**

### Description de l'activité

---

11 Menuiserie ALU PVC BOIS négoce et pose de menuiserie depuis plus de 15ANS dans une zone artisanal.

Monsieur, pour des raisons de santé, arrête sont activité avec un carnet de commande plein de 2 mois d'avance d'une valeur de 55.000 .

Fort de plus de 1.500 clients posés depuis 15 ans la renommée de cette entreprise n'est plus à faire.

La clientèle se compose de 60% de particuliers, 20% d'architectes et 20% de syndicis.

Un local spacieux et entièrement équipé de tout le matériel et outillage nécessaire à une parfaite exploitation, vient compléter ce fonds de commerce à bas prix.

Prix : 120.000

**Loyer annuel : 12 000 €**

### Éléments chiffrés :

	2021	2022
275 000 €	153 000 €	188 000 €
€	€	€
49 000 €	16 000 €	60 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Santé  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **120 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **48 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**