

## Alimentation, Pau (64000) en France

Annonce **C1155486** postée le **23/septembre/2022**

### Description de l'activité

---

vend epicerie multiservices bar brasserie située au centre d'une petite ville au nord nord de pau dans les pyrénées-atlantiques. belle surface avec terrasse couverte et fermée, restauration du midi, clientèle fidélisée et de passage. parking à proximité. possibilité d'agrandissement de l'épicerie et de développer la vente de plats à emporter en soirée. idéal pour un couple. plus de renseignements, dossier confidentiel sur demande. honoraires ttc inclus à la charge de l'acquéreur (ht amortissable et tva récupérable). prix de vente du fonds de commerce : 94.000€. réf.: a3772cv

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 600 €

#### Éléments chiffrés :

CA	145 000 EUR
EBE	22 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **94 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Pau (64000), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Pau : **84 453 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**