

## Restaurant traditionnel, Rennes dans une zone dynamique (35000) en France

Annonce **C1155246** postée le **22/septembre/2022**

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine (35) : A vendre un fonds de commerce de restaurant traditionnel ainsi que les murs commerciaux situés en plein cœur d'une commune en plein accroissement, au nord de Rennes (35000), à proximité d'un grand parking.

Restaurant de caractère a une capacité d'accueil de 64 couverts.

Actuellement tenu par un couple se dégageant tous deux un salaire, il n'y a pas de personnel en place.

Les horaires d'ouverture du lundi au vendredi, de 7h à 17h, ainsi qu'une fermeture les jours fériés et 5 semaines pour congé annuel ; offrent un beau potentiel d'accroissement du chiffre d'affaires.

Possibilité, également, développer le côté bar grâce à la Licence IV dont dispose l'établissement.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **64**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **155 120 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Rennes : **212 229 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**