

## Hôtel bureau 3\* en plein centre ville, en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1154952** mise à jour le **02 avril 2024**

### Description de l'activité

---

Charente Maritime (17) : A vendre un hôtel bureau\*\*\* plein de charme d'angle, situé en hyper centre-ville, à 15' du littoral.

Établissement rénové, logement f4 de 85 m2, garage, aux normes.

CA en progression.

Confort : **3 étoiles**

**Surface commerciale** : 600 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 600 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 48 000 €

#### Éléments chiffrés :

	2023	2025
281 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
2 €	€	

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **690 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**